

## KOOLIVÕRGU ÜMBERKORRALDAMISEGA SEOTUD ARVESTUSLIKUD KULUD

<b>Tartu Forseliuse Gümnaasium</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Märkused</b>	
<i>Õppekeskkond</i>					Otseselt ümberkorraldamisega seotud õppekeskkonna muudatusi ei ole.	
<i>Töösuhted</i>	2300	2300			Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest. Väheneb 2,23 ametikohta aastas.	
<i>Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)</i>					Jäävad samaks.	
<i>Asjaajamiskulud</i>		1500				6100
<b>Tartu Raatuse Gümnaasium</b>						
<i>Õppekeskkond</i>					Otseselt ümberkorraldamisega seotud õppekeskkonna muudatusi ei ole.	
<i>Töösuhted</i>	3100	3100			Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest. Väheneb 3 ametikohta aastas.	
<i>Karbikulu</i>					Jäävad samaks	7700
<i>Asjaajamiskulud</i>		1500				
<b>Tartu Descartes'i Lütseum (tulevane põhikool)</b>						
<i>Õppekeskkond</i>					Otseselt ümberkorraldamisega seotud õppekeskkonna muudatusi ei ole.	
<i>Töösuhted</i>			1100		Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest. Gümnaasiumiosade liitmisel väheneb kokku 3 ametikohta, arvestuslikult kooli kohta 1)	
<i>Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)</i>					Jäävad samaks	
<i>Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)</i>			1500			
<i>Kolimiskulu</i>			3000			5600
<b>Tartu Kivilinna Gümnaasium (tulevane põhikool)</b>						

Õppekeskkond (loodusainete õpetamise klassid (2))			30000			
Töösuhted	1100	1100	1100		Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest. Gümnaasiumiosade liitmisel väheneb kokku 3 ametikohta, arvestuslikult kooli kohta 1). 2012-2013 väheneb klassiõpetajate arv.	
Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)					Jäävad samaks	
Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)			1500			
Kolimiskulu			2000			
<b>Tartu Kommertsgümnaasium (tulevane põhikool)</b>						
Õppekeskkond			30000		Tööõpetusklassi väljaehitamine.	
Töösuhted			1100		Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest. Gümnaasiumiosade liitmisel väheneb kokku 3 ametikohta, arvestuslikult kooli kohta 1)	
Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)					Jäävad samaks	
Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)			1500			
Kolimiskulu			3000			
<b>Uus gümnaasium Kaunase pst 70</b>						
Õppekeskkond					Otseselt ümberkorraldamisega seotud õppekeskkonna muudatusi ei ole.	
Töösuhted			30000		Moodustatakse uue kooli direktori ametikoht. Kaetakse riigieelarvest ja toimuks sõltumata ümberkorraldamisest.	
Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)					Jäävad samaks	

36800

35600



<b>Tartu Tamme Gümnaasiumi gümnaasiumihoone (Nooruse 9)</b>					Otsustust eskiisprojekti tegemiseks on vajalik hiljemalt 2012. aasta jooksul, et kooli oleks võimalik avada 01.09.2015.a.
					Nooruse 9 (pinda 6909 m2) rekonstrueerimise kulu kahe kooli (TTG ja uue gümnaasiumi) jaoks: Projekteerimine – 276 360 eurot, so 40 €/m2 Ehitamine – 3 990 000 eurot, so 750€/m2* Ekspertiisid, järelevalved - 150 000 € Liitumised - 0 € Territoorium, teed, parkimine, välisvalgus, staadion - 1 300 000 €** Sisustamine - 550 000 € <b>KOKKU – 5 316 360 € (83 179 768 EEK)</b>  *Hoone maksumuse rajamisel on arvestatud Tartu Tervishoiu Kõrgkooli ja teiste üürnike poolt hoonesse teostatud remontöid. **Hoone remontöid on võimalik jagada ajaperioodile <b>2013-2020 s.h. staadioni rek. 800 000 eurot. -2016-2017</b> Nooruse tn 9 kinnistu müügihind TÜ poolt on <b>1 188 000 eurot.</b> Kokku võimaliku kulud kahe gümnaasiumi peale on <b>5 972 360 eurot (93 443 544 EEK)</b>
<i>Õppekeskkond</i>	65000	1464360	2995000	2195000	
<i>Töösuhted</i>					
<i>Karbikulu</i>				148000	
<i>Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)</i>			1500		
<i>Kolimiskulu</i>			3000		
<b>Tartu Tamme Gümnaasiumi gümnaasiumihoone (uus hoone)</b>					

6871860

					<p><b>Gümnaasium, netopinda ca 5320m2 (5 paralleeliga, 600 õpilasega).</b></p> <p>Projekteerimine - 213 000 eurot, so 40 €/m2*  Ehitamine – 6 650 000 eurot, so 1250€/m2  Ekspertiisid, järelevalved - 150 000 €  Liitumised - 350 000 €  Territoorium, teed, parkimine, välisvalgus, staadion - 1 300 000 €**  Sisustamine - 450 000 €  <b>KOKKU – 9 131 000 € (142 863 626 EEK).</b>  <b>Koos kinnistu ostmisega 9,6 milj. eurot 2012-2015</b>  NB! Sobiv kinnistu tuleb osta 2012 aastal ja alustada koheselt DP menetlusega jne. Kool peaks olema avatud 01. sept. 2015</p>
Õppekeskkond	320000	213000	4000000	5355000	
Töösuhted					
Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)					
Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)			1500		
Kolimiskulu			3000		
<b>Tartu Tamme Gümnaasiumi põhikoolihoone (Tamme pst 24a)</b>					

9892500

					<p><b>NB! Olemasoleva kinnistu ei ole piisav, et mahutada 5 paralleeliga gümnaasiumihoonet (LPMKO seisukoht). Probleemid DP menetlemisel naabritega ja praegu tiiki juhitud sadevete ümbersuunamisega ja tiigi likvideerimisega. Ehitatud spordimänguväljakud kaovad.</b></p> <p><b>Gümnaasium, netopinda ca 5320m2 (5 paralleeliga, 600 õpilasega).</b></p> <p>Projekteerimine - 213 000 eurot, so 40 €/m2*  Ehitamine – 6 650 000 eurot, so 1250€/m2  Ekspertiisid, järelevalved - 150 000 €  Liitumised - 200 000 €  Territoorium, teed, parkimine, välisvalgus, - 500 000 €**  Sisustamine - 450 000 €  <b>KOKKU – 8 163 000 € (127 772 156 EEK). 2012-2015</b>  NB! Tuleb alustada 2012 aastal koheselt DP menetlusega jne. Kool peaks olema avatud 01. sept. 2015</p>
Õppekeskkond		213000	4000000	3950000	
Töösuhted				30000	Moodustatakse uus direktori ametikoht. Kaetakse riigieelarvest.
Hoone ülalpidamiskulud (kommunaalteenused, korrashoid, remondikomponent)					Jäävad samaks.
Asjaajamiskulud (templid, lipp, silt, kujundamine jne)			1500		
Kolimiskulu					8194500

Kokku Nooruse 9 võõrandamisega	7073560
Kokku uue hoone ehitamisega ja maa võõrandamisega	10094200
Kokku Tamme pst 24 a juurdeehitusega	8396200
Kokku ilma Tamme gümnaasiumi uute õppekohtadeta	201700